

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2024
Форма по ОКУД		24549541		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"	по ОКПО	6501260113	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	41.20	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	12300	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 694047, Сахалинская обл, Анивский р-н, Новотроицкое с, Летняя ул, дом 7, помещение 12				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АК "АФИНА"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2538074412	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1022501898836	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П.4	Нематериальные активы	1110	942	1 433	1 925
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
П.4	Основные средства	1150	626 167	696 266	456 449
П.4	Доходные вложения в материальные ценности	1160	218 263	233 201	253 479
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	65 178	199 263	91 763
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 577	458	2 486
	Итого по разделу I	1100	913 127	1 130 621	806 102
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
П.4	Запасы	1210	3 325 879	5 338 346	4 249 633
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	204 664	291 475	411 490
П.4	Дебиторская задолженность	1230	1 023 616	720 575	1 191 246
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 045	17 045	17 045
П.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	490 291	74 053	2 399 923
	Прочие оборотные активы	1260	825	2 083	567
	Итого по разделу II	1200	5 062 320	6 443 577	8 269 904
	БАЛАНС	1600	5 975 446	7 574 198	9 076 006

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
П.1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 010	81 010	81 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	551 017	4 962	374 916
	Итого по разделу III	1300	632 027	85 972	455 926
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
П.4	Заемные средства	1410	2 002 082	4 693 198	6 441 241
	Отложенные налоговые обязательства	1420	35 907	63 764	43 562
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10 204	42 384	56 620
	Итого по разделу IV	1400	2 048 193	4 799 346	6 541 423
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	236 270	1 487 433	826 859
	Кредиторская задолженность	1520	950 672	355 876	307 939
	Доходы будущих периодов	1530	2 061 843	803 173	905 580
П.6	Оценочные обязательства	1540	15 944	11 901	14 850
П.4	Прочие обязательства	1550	30 497	30 497	23 429
	Итого по разделу V	1500	3 295 226	2 688 880	2 078 657
	БАЛАНС	1700	5 975 446	7 574 197	9 076 006

Руководитель

(подпись)

Гняк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

10 марта 2025 г.



Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

	Коды		
	0710002		
Д	31	12	2024
)	24549541		
	6501260113		
О	41.20		
Н			
О			
2			
	12300	16	
С			
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
П.5	Выручка	2110	4 698 400	1 263 252
П.5	Себестоимость продаж	2120	(3 020 609)	(697 076)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 677 791	566 176
П.5	Коммерческие расходы	2210	(37 741)	(35 178)
П.5	Управленческие расходы	2220	(102 532)	(85 456)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 537 518	445 542
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
П.5	Проценты к получению	2320	-	1 535
П.5	Проценты к уплате	2330	(626 335)	(654 770)
П.5	Прочие доходы	2340	56	20 724
П.5	Прочие расходы	2350	(233 435)	(270 284)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	677 804	(457 253)
	Налог на прибыль	2410	(131 749)	87 298
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(25 520)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(106 229)	87 298
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	546 055	(369 955)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	546 055	(369 955)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Пяк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

10 марта 2025 г.

