

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2024 г.

Организация		Форма по ОКУД	Коды		
Общество с ограниченной ответственностью		Дата (число, месяц, год)	0710001		
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"		по ОКПО	30	09	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	24549541		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	6501260113		
Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300 16		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес)					
694047, Сахалинская обл, Анивский р-н, Новотроицкое с, Летняя ул, дом 7, помещение 12					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 065	1 433	1 925
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	662 302	696 266	456 449
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	221 997	233 201	253 479
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	188 169	199 263	91 763
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 826	458	2 486
	Итого по разделу I	1100	1 076 358	1 130 621	806 102
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 626 580	5 338 346	4 249 633
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	244 394	291 475	411 490
	Дебиторская задолженность	1230	725 491	720 575	1 191 246
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 045	17 045	17 045
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37 084	74 053	2 399 923
	Прочие оборотные активы	1260	1 469	2 083	567
	Итого по разделу II	1200	5 652 063	6 443 577	8 269 904
	БАЛАНС	1600	6 728 421	7 574 198	9 076 006

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 010	81 010	81 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 381	4 962	374 916
	Итого по разделу III	1300	100 391	85 972	455 926
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	675 093	4 693 198	6 441 241
	Отложенные налоговые обязательства	1420	58 359	63 764	43 562
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	19 511	42 384	56 620
	Итого по разделу IV	1400	752 963	4 799 346	6 541 423
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 041 531	1 487 433	826 859
	Кредиторская задолженность	1520	889 178	355 876	307 939
	Доходы будущих периодов	1530	2 902 903	803 173	905 580
	Оценочные обязательства	1540	10 959	11 901	14 850
	Прочие обязательства	1550	30 497	30 497	23 429
	Итого по разделу V	1500	5 875 067	2 688 880	2 078 657
	БАЛАНС	1700	6 728 421	7 574 197	9 076 006

Руководитель

(подпись)

Пяк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

23 октября 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2024 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью**

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2024
24549541		
6501260113		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Выручка	2110	1 599 718	664 334
	Себестоимость продаж	2120	(900 214)	(335 094)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	699 504	329 240
	Коммерческие расходы	2210	(24 488)	(23 224)
	Управленческие расходы	2220	(65 477)	(58 855)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	609 539	247 161
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 535
	Проценты к уплате	2330	(478 693)	(451 886)
	Прочие доходы	2340	93	20 695
	Прочие расходы	2350	(110 831)	(332 301)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 108	(514 796)
	Налог на прибыль	2410	(5 689)	99 300
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(2 612)
	отложенный налог на прибыль	2412	(5 689)	101 912
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 419	(415 496)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 419	(415 496)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Пяк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

23 октября 2024 г.

